



# RBM築地スクエア

**RBM**  
Residence Building Management

東京メトロ有楽町線  
「新富町駅」徒歩3分

JR京葉線・東京メトロ日比谷線  
「八丁堀駅」徒歩4分

東京メトロ日比谷線  
「築地駅」徒歩6分

- ◆3駅4路線利用可能
- ◆レイアウト効率に優れた形状
- ◆トイレ・給湯室・EVホールリニューアル予定（1階は給湯室・トイレ未設置）
- ◆1フロアごとの契約可（1階は他フロアとのセット契約にてお願いします。）

■募集状況＊礼金無・再契約料無・償却無 契約は坪単位になります。  
原則、定期借家契約

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	貸付開始日	賃料 (坪・税別)	管理費 (坪・税別)	敷金	0Aフロア
1	事務所	38.45㎡	11.63坪	2026年4月 相談	相談	4,000円	賃料・管理費合計の 12ヶ月分	7.5cm
2	事務所	370.64㎡	112.11坪	2026年4月 相談	相談	4,000円	賃料・管理費合計の 12ヶ月分	7.5cm
4	事務所	372.63㎡	112.72坪	2026年4月 相談	相談	4,000円	賃料・管理費合計の 12ヶ月分	7.5cm
5	事務所	372.63㎡	112.72坪	2026年4月 相談	相談	4,000円	賃料・管理費合計の 12ヶ月分	7.5cm



## ■建物概要

所在地 : 東京都中央区新富1-18-8  
構造・規模 : 鉄骨造 地上9階地下1階  
延床面積 : 4,588.02㎡(1,387.88坪)  
竣工 : 2003年11月  
施工 : 戸田建設株式会社

## ■設備

天井高 : 1階 3,000mm 基準階 2,600mm  
電気容量 : 50VA/㎡  
空調設備 : 個別空調  
管理 : 巡回管理  
駐車場 : 12台(機械式)  
ELV : 15人乗×2基  
エントランス : 平日 7:30~19:00:開

電気料金及び水道料金請求あり

## ■お問い合わせ

東京都中央区新富1-27-7

レジデンス・ビルディングマネジメント(株)

RBMビル営業部

03-3297-3880

営業時間 : 9時~18時 ※土日祝日を除く

**RBM**  
Residence Building Management



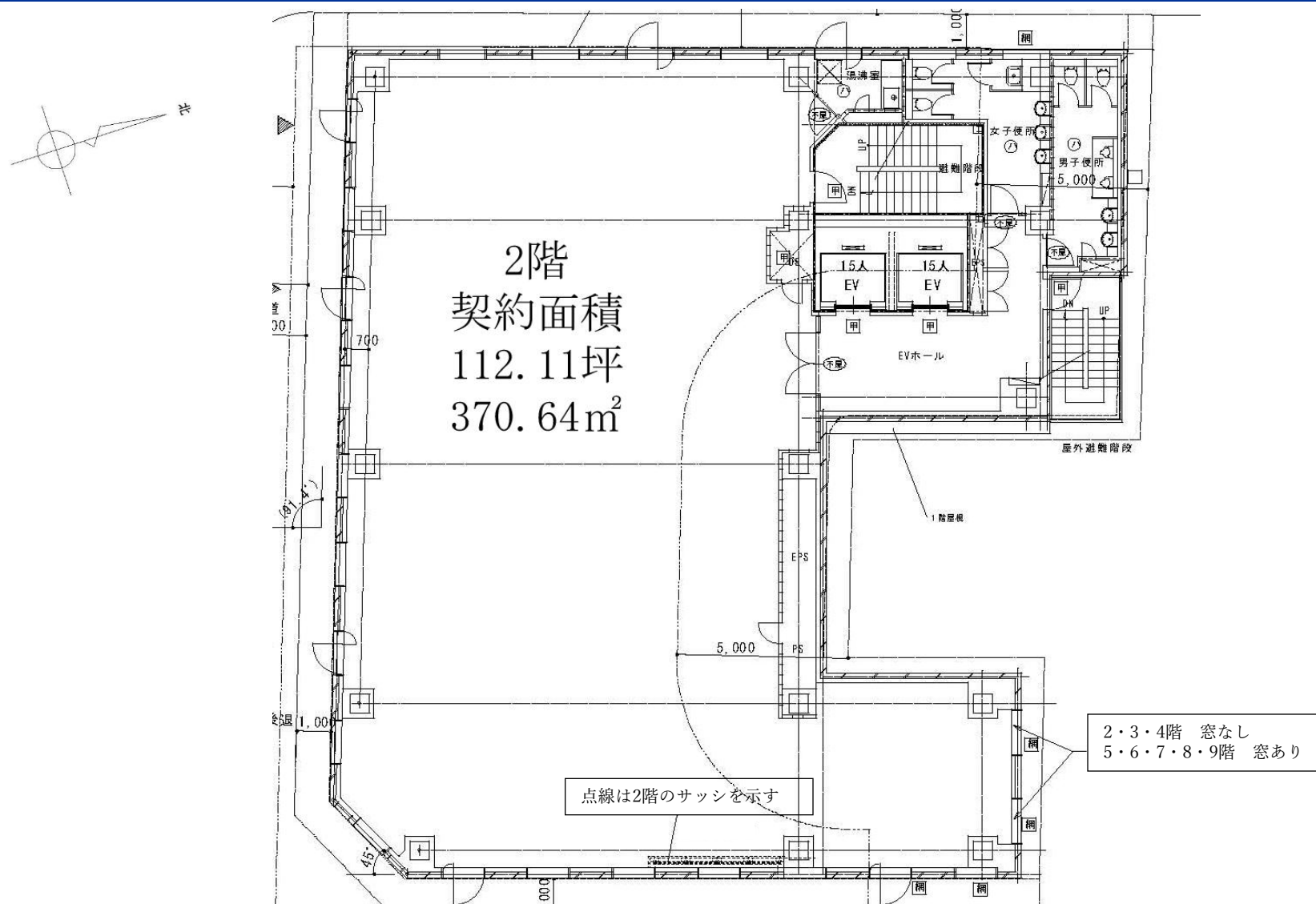
# 平面図(1階)

※契約面積には一部共用面積を含みます。

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



※契約面積には一部共用面積を含みます。  
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

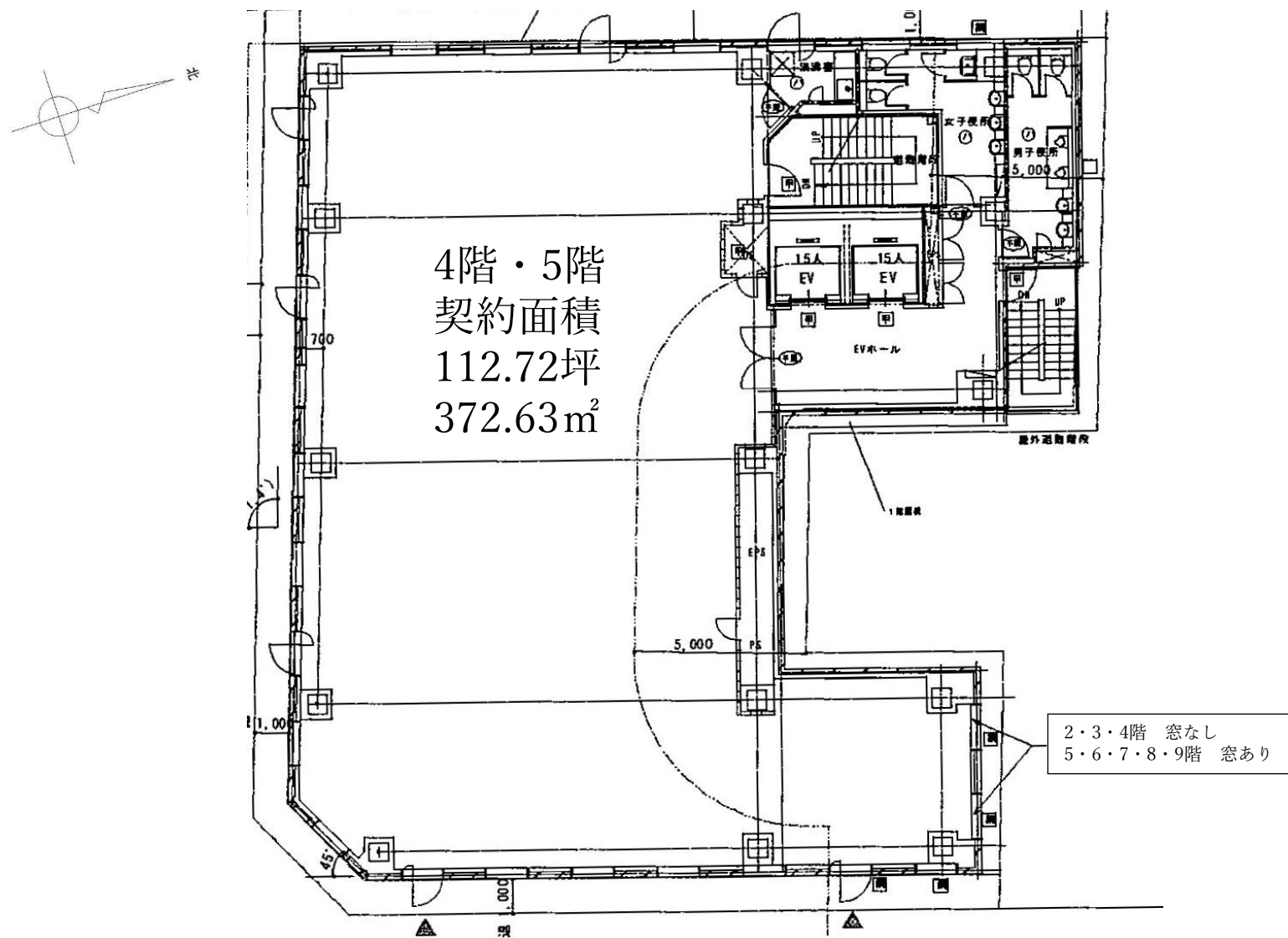




# 平面図(4・5階)

※契約面積には一部共用面積を含みます。

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。





# トイレ・EVホール・給湯室 リニューアル後イメージパース

【男性用トイレ】



【女性用トイレ】



【EVホール】



【給湯室】



※パースと現況が異なる場合は  
現況を優先いたします。