

#### 八丁堀鈴らん通りビル



東京メトロ日比谷線

JR京葉線 「八丁堀駅」徒歩2分 東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町駅」徒歩7分

都営浅草線「宝町駅」徒歩7分

東京メトロ銀座線「京橋駅」徒歩9分

- ◆八丁堀駅至近!4駅5路線が徒歩10分圏!都心アクセスに優れた立地
- ◆周辺に飲食店が豊富
- ■募集状況\*礼金無・更新料無・償却無 契約は坪単位になります。

	階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	貸付開始日	室料 (坪・税別)	管理費 (坪・税別)	敷金
Take to the same of	3 (申込あり)	事務所	108.76㎡	32.90坪	2026年1月 相談	相談	3,000円	賃料・管理費合計の 12ヶ月分
	5 (申込あり)	事務所	108.76㎡	32.90坪	2026年3月 相談	相談	3,000円	賃料・管理費合計の 12ヶ月分

# 

#### ■建物概要

所在地 : 東京都中央区八丁堀2-21-11

構造・規模:地上9階・地下1階

鉄骨鉄筋コンクリート造

延床面積 : 1,116.69㎡ 竣工 : 1990年12月 施工 : 東海興業㈱

※居抜き相談可(5階のみ)

■設備

天井高 : 2400mm (2wayフロアダクト)

電気容量 : 50 V A / m 空調設備 : 個別空調

警備:機械警備(24H利用可能) 1階EV制御及び警備解除

ELV : 9人乗×1基

エントランス :終日開

電気料金及び水道料金請求あり

■お問い合わせ 東京都中央区新川1-27-7 レジデンス・ビルディングマネジメント㈱ RBMビル営業部

03-3297-3880

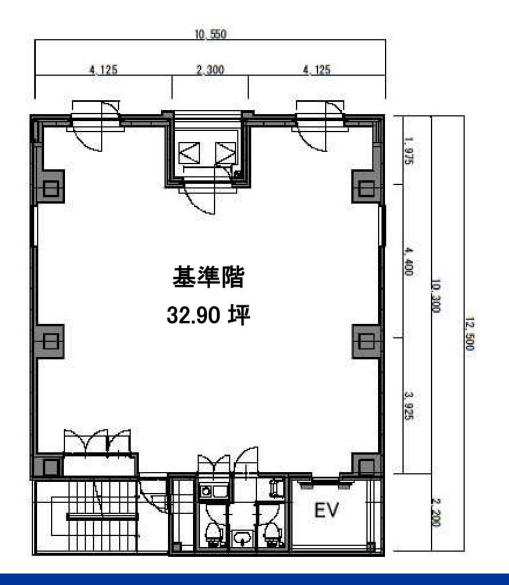
営業時間:9時~18時 ※土日祝日を除く





### (基準階)

- ※契約面積には一部共用面積を含みます。
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



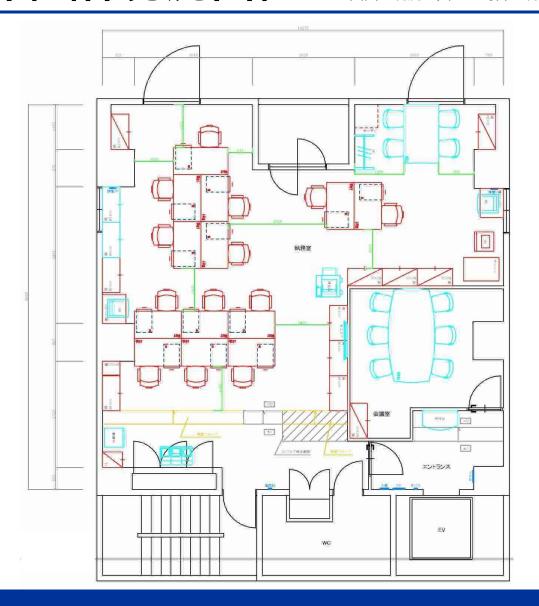






## 平面図(3階現況図)

- ※契約面積には一部共用面積を含みます。
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。









#### 平面図(5階現況図)

- ※契約面積には一部共用面積を含みます。
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



