



八丁堀鈴らん通りビル

東京メトロ日比谷線

JR京葉線

「八丁堀駅」徒歩2分

東京メトロ東西線・日比谷線

「茅場町駅」徒歩7分

都営浅草線

「宝町駅」徒歩7分

東京メトロ銀座線

「京橋駅」徒歩9分

◆八丁堀駅至近！4駅5路線が徒歩10分圏！都心アクセスに優れた立地

◆周辺に飲食店が豊富

■募集状況＊礼金無・更新料無・償却無 契約は坪単位になります。

階数	用途	面積 (m ²)	面積 (坪)	貸付開始日	室料 (坪・税別)	管理費 (坪・税別)	敷金
9	事務所	65.09m ²	19.69坪	2026年5月相談	相談	3,000円	賃料・管理費合計の12ヶ月分

■建物概要

所在地 : 東京都中央区八丁堀2-21-11

構造・規模 : 地上9階・地下1階
鉄骨鉄筋コンクリート造

延床面積 : 1,116.69m²

竣工 : 1990年12月

施工 : 東海興業(株)

■設備

天井高 : 2400mm (2wayフロアダクト)

電気容量 : 50VA/m²

空調設備 : 個別空調

警備 : 機械警備 (24H利用可能)
1階EV制御及び警備解除

ELV : 9人乗×1基

エントランス : 終日開

電気料金及び水道料金請求あり



お問い合わせ

東京都中央区新川1-27-7

レジデンス・ビルディングマネジメント(株)

RBMビル営業部

03-3297-3880

営業時間：9時～18時 ※土日祝日を除く

RBM
Residence Building Management



平面図 (9階)

※契約面積には一部共用面積を含みます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



※竣工図を元に作成したものであり、
現況と異なる場合は現況を優先とする。