



茅場町ファーストビル（1階）

RBM
Residence Building Management

東京メトロ日比谷線
東京メトロ東西線
「茅場町駅」 徒歩 5分

JR京葉線
東京メトロ日比谷線
「八丁堀駅」 徒歩 8分

東京メトロ半蔵門線
「水天宮前駅」 徒歩 8分

- ◆基準階500坪超の大型ビル
- ◆2回線受電方式

■募集状況＊礼金・更新料無・償却無 契約は坪単位になります

階数	用途	面積（㎡）	面積（坪）	貸付開始日	賃料 （坪・税別）	管理費 （坪・税別）	敷金	OAフロア
1	事務所	99.20㎡	30.00坪	2026年3月 相談	相談	5,000円	賃料・管理費合計の 12ヶ月分	10cm

■建物概要

所在地：東京都中央区新川1-17-21
構造・規模：地上12階・塔屋2階 鉄骨造
延床面積：26,277.54㎡
竣工：2002年4月
施工：戸田建設
12階 喫煙室あり



■設備

天井高：1階 3,600mm（OAフロア除く）
電気容量：50V A/㎡
空調設備：個別空調
空冷ヒートポンプエアコン
全熱交換器
冷暖房24時間365日利用可能
管理：有人管理（24H利用可能）
駐車場：57台（立体48台 2段式9台）
ELV：乗用 20人乗×6基
貨物用 30人乗×1基
エントランス：平日8時～20時 開 土日祝：閉
通用口：平日土日祝 6時～22時開

室内使用の水道料金請求あり

■お問い合わせ
東京都中央区新川1-27-7
レジデンス・ビルディングマネジメント(株)

RBMビル営業部

03-3297-3880

営業時間：9時～18時 ※土日祝日を除く

RBM
Residence Building Management

平面図（1階）

※契約面積には一部共用面積を含みます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

