



TOP浜松町ビル

RBM
Residence Building Management

JR山手線・京浜東北線
東京モノレール
「浜松町駅」徒歩6分

都営三田線
「芝公園駅」徒歩6分

都営浅草線・大江戸線
「大門駅」徒歩6分

ゆりかもめ
「日の出駅」徒歩9分

- ◆第一京浜に面した重厚感ある建物
- ◆1階はコンビニ
- ◆1階エントランス リニューアル済
- ◆トイレリニューアル済・室内LED化予定

■募集状況＊礼金無・更新料無・償却無 契約は坪単位になります。

契約形態：普通借家契約

階数	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)	貸付開始日	室料 (坪・税別)	管理費 (坪・税別)	敷金
3	事務所	205.13㎡	62.05坪	2025年12月 相談	相談	4,000円	賃料・管理費合計の 12ヶ月分

■建物概要

所在地：東京都港区芝1-5-12
 構造・規模：地上8階
 鉄骨・鉄筋コンクリート造
 延床面積：3505.44㎡
 竣工：1985年9月
 施工：(株)森組

■設備

天井高：基準階：2,500mm (0A床含む)
 電気容量：照明・コンセント48V A/㎡
 空調設備：個別空調
 警備：機械警備 (24H利用可能)
 ELV：2基
 エントランス：5:30~21:00 開

※居抜き相談可
内見も可能です。

電気料金及び水道料金請求あり

■お問い合わせ

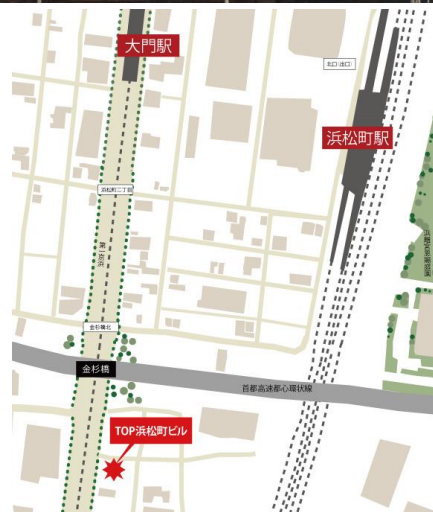
東京都中央区新川1-27-7
レジデンス・ビルディングマネジメント(株)

RBMビル営業部

03-3297-3880

営業時間：9時~18時 ※土日祝日を除く

RBM
Residence Building Management

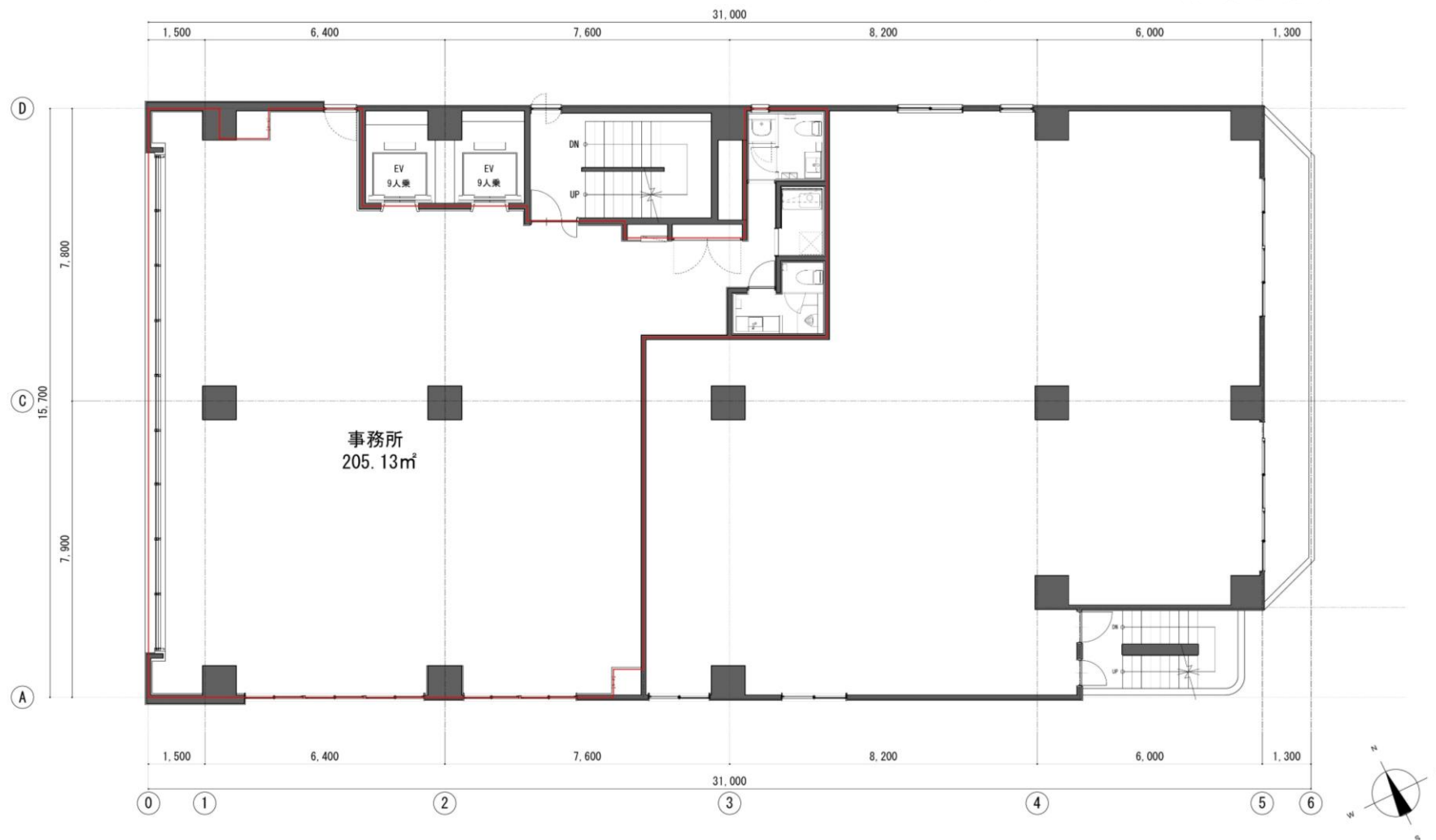




平面図（3階）

※契約面積には一部共用面積を含みます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。





現況図

※実際と異なる場合は現況を優先させていただきます。
※写真は次のページをご参照ください。

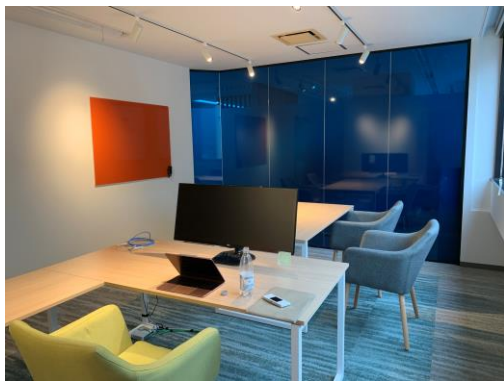


室内写真

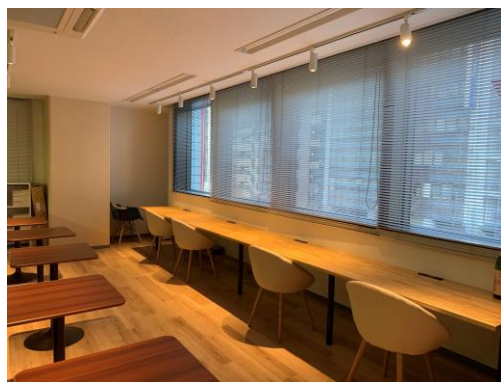
【①エレベーターホール】



【②個室1】



【③リフレッシュルーム】



【④執務エリア前】



【⑤個室2】



【⑥個室3】



【女性トイレ】



【男性トイレ】

