

**半蔵門駅徒歩3分、千代田区に賃貸レジデンス92戸が竣工
～「半蔵門レジデンス」1K/1LDK/2LDK～**

レジデンス・ビルディングマネジメント株式会社(本社：東京都中央区、代表取締役：高橋 良信、以下 RBM)が開発を進めておりました、賃貸レジデンス「半蔵門レジデンス」が、2018年9月28日(金)に竣工しましたので、お知らせします。



半蔵門レジデンス 外観写真

■エリアの特長

当レジデンスは、RBM レジデンスシリーズでは初となる、千代田区に所在する物件です。近隣には、日本屈指の高級住宅街である番町エリアがある他、イギリスやインド等の大使館、国立劇場や最高裁判所等が所在する、優婉で落ち着いた街並みです。

交通面では、東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅徒歩3分、東京メトロ有楽町線「麴町」駅徒歩4分、東京メトロ有楽町線/半蔵門線/南北線「永田町」駅徒歩

歩 6 分、東京メトロ銀座線/丸ノ内線「赤坂見附」駅徒歩 11 分となっており、霞が関や永田町などの官庁街、丸の内・大手町などのビジネス街、新宿・銀座などのショッピング街へも快適なアクセスを誇ります。

■物件の特長

外観はグリーンガラスの手摺を差し色とした洗練されたモダンスタイル、内観はウォルナット木目柄で統一した高級感のある仕上がりとなっています。間取りは1K・1LDK・2LDKの全12種類からライフスタイルに合わせた部屋タイプを選ぶことができ、駐輪場や機械式の駐車場も完備しています。

■今後の事業展望

当プロジェクトは、RBM が用地取得から企画、設計、営業、管理までを一貫して手掛けています。当レジデンスの竣工により、RBM が東京 23 区内に所有する賃貸レジデンスは合計 28 棟となりました。今後も都心を中心に、オフィスビル・レジデンスの積極的な取得・開発に邁進し、事業規模の拡大を図ります。

■「半蔵門レジデンス」概要

名称 : 半蔵門レジデンス
所在地 : 〒102-0093 東京都千代田区平河町 1-6-16
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 地上 14 階
総戸数 : 共同住宅 92 戸(うち賃貸 1K : 62 戸・1LDK : 23 戸・2LDK : 4 戸)+事務所 1
賃貸価格 : 122,000 円~310,000 円
間取り : 1K・1LDK・2LDK
住戸専有面積 : 25.80 平方メートル~69.97 平方メートル
設計・監理 : レジデンス・ビルディングマネジメント株式会社 一級建築士事務所
施工 : 株式会社松下産業
営業・管理 : レジデンス・ビルディングマネジメント株式会社



半蔵門レジデンス 現地案内図

■ 会社概要

商号	: レジデンス・ビルディングマネジメント株式会社
代表者	: 代表取締役 高橋 良信
所在地	: 〒104-0033 東京都中央区新川1-27-7
設立	: 1990年3月
事業内容	: 都市開発・設計事業、オフィスビル事業、賃貸住宅事業、 マンション管理事業、海外不動産事業
資本金	: 1億5千万円
URL	: http://www.r-b-m.co.jp/

<物件に関するお問い合わせ先>

レジデンス・ビルディングマネジメント株式会社	レジデンス営業部
受付時間	: 午前9時30分～午後6時30分(土日祝日も受付)
TEL	: 0120-300-214

<本リリースに関するお問い合わせ先>

レジデンス・ビルディングマネジメント株式会社	広報担当: 花谷(ハナタニ)
TEL	: 03-3297-3970
MAIL	: k.hanatani@r-b-m.co.jp